

학교법인 한양학원
2025년도 3차 이사회 회의록

회의소집통보일자	2025. 06. 03.
이 사 정 수 10명	재적이사 10명
감 사 정 수 2명	재적감사 2명

1. 일 시 : 2025년 6월 11일(11 : 00)
2. 장 소 : 서울특별시 성동구 왕십리로 222 이사장실
3. 참석임원 :

구분	인원	성 명
참석 이사	9명	김종량, 안경성, 손정식, 김용만, 유병태, 오웅탁, 이재성, 김원중, 이기정
불참 이사	1명	백경순
참석 감사	2명	오신환, 이형규
불참 감사	0명	없 음

4. 안 건 : 1) 수익용 기본재산(토지) 처분 재승인
2) 한양대학교 교원 징계위원회 설치 및 징계위원 임명
한양여자대학교 교원 징계위원회 설치 및 징계위원 임명

- 회 의 진 행 사 항 -

(1) 성원 보고 및 개회 선언

개회 시간이 되어 이영수 간사가 참석 임원을 보고하자, 김종량 의장은 성원이 되었으므로 개회를 선언하고 인사하다. (간사가 건학이념을 낭독하다)

김 용 만	유 병 태	오 웅 탁
-------	-------	-------

(2) 심의 안건 :

가) 제1호 안건 : 수익용 기본재산(토지) 처분 재승인

김종량 의장은 제1호 안건을 상정하고 간사에게 내용 설명을 지시하다.

이영수 간사는 수익용 기본재산(토지) 처분 재승인에 관한 내용을 상세히 설명하다.

■ 재산의 표시

(단위 : m², 원)

구분	소재지	지번	지목	면적	감정평가액	비고
토지	서울특별시 성동구 행당동	293-27	대	20.00	323,000,000	
		293-28	대	43.00	694,450,000	
		293-29	대	119.00	1,957,550,000	
		294-7	대	1,081.00	17,404,100,000	
		295	대	3,369.00	52,556,400,000	
	합계(5필지)			4,632.00	72,935,500,000	

- 처분사유 : 상기 재산은 故김연준 설립자로부터 1993년 증여받은 것으로, 본 법인에서는 수익용 건물(주상복합건물 및 청년임대주택 등)을 신축하기 위하여 다방면의 노력을 기울여 왔음. 그러나, 도시계획상 제1종지구단위 계획구역 중 특별계획가능구역 지정 해제로 준주거지역이 아닌 그보다 낮은 제3종일반주거지역 용적률 기준을 적용받게 되어 건물 신축 효율성은 물론 관할청(시·구)의 과도한 토지기부채납 요구로 비용 대비 수익 실효성이 낮다고 판단되어 처분하고자 함
- 처분금액 : 감정평가액(금 72,935,500,000원) 이상
- 처분금 용도 : 60,000,000,000원(수익용 기본재산 정기예금으로 대체 취득)
12,935,500,000원(각급학교 전출금으로 사용)

※ 재승인사유 : 기존 감정평가액(금 72,767,050,000원)으로 이사회 심의.의결(2025. 02.18.승인), 관할청에 처분 허가 신청하였으나, 당초 감정평가서(처분허가 신청일 기준 유효기간 1년) 유효기간 도래로 재감정평가하여 재의결함.

김종량 의장은 제1호 안건 심의를 종결하고 처리 여부를 묻자, 안경성 이사의 동의와 손정식 이사의 재청으로 이사 전원 찬성하여 의결되었음을 선포하다.

김 용 만	유 병 태	오 응 학
-------	-------	-------

김응만	유병태	오응락
-----	-----	-----

끝으로 이영수 간사는 회의를 종결하기에 앞서 오늘 이사회 안건중 제2호 안건은 징계에 관한 사안으로 「사립학교법」 제18조의2④항 및 「동법시행령」 제8조의2①항에 의거 회의록 공개 시 비공개 하는 것이 적절할 것임을 이사님들께 설명드리다.

김종량 의장이 참석한 이사들께 의견을 묻자, 이사 전원 찬성하여 제2호 안건은 이사회 회의록 공개 시 비공개하기로 의결하다.

김응백	유병태	모응학
-----	-----	-----

(3) 폐 회

김종량 의장은 오늘의 심의 안건이 모두 원만하게 의결되었음을 확인하고, 11시 40분 폐회를 선언하다.

이사장	김 종 량	이 사	안 경 성
이 사	손 정 식	이 사	김 용 만
이 사	유 병 태	이 사	오 응 탁
이 사	이 재 성	이 사	김 원 중
이 사	이 기 정	감 사	오 신 환
감 사	이 형 규		

김 용 만	유 병 태	오 응 탁
-------	-------	-------